

AKSJEEMISJON 2015

ARENA OVERØYE AS



HVIS DU EIDE ARENA OVERØYE...

Nå inviterer vi skiglade mennesker med å eie Arena Overøye. Pengene vi får inn skal vi bruke til å utvikle skiopplevelsen.

Som aksjonær får du være med å bestemme strategien og detaljene for utviklingen av ditt Arena Overøye.

I 2015 bygger vi komplett snøproduksjonsanlegg i bakkene. Flombelysning skal også bygges ut

Disse investeringene gir oss tidligere og lengre sesong.
Disse investeringene gir oss mer moro i bakkene.
Disse investeringene gir oss mer besøk og høyere inntekter.

Emisjonen vil sikre driften og utvikle Arena Overøye ytterligere





AKSJONÆRFORDELER:

Du får være med å bestemme hvordan vi skal utvikle Arena Overøye i en årlig workshop der vi diskuterer ideer og ønsker for Arena Overøye

Du får gode rabatter på ski, klær og annet utstyr Arena Overøye selger gjennom skiutleie og bestilling.

Du støtter videre drift og utvikling av Arena Overøye som vil være til glede for lokalsamfunnet, hyttefolk og tilreisende

VEKSTPOTENSIAL

Arena Overøye har over mange år blitt utviklet med en stor dugnadsinnsats. Gradvis har driften blitt mer og mer profesjonell. Nå tar vi ytterligere skritt

MARKEDSFØRING

Vi øker innsatsen i markedsføring som skal trekke besøkende til anlegget.

MARKEDSTRENDER

Lokale, nasjonale og internasjonale gjester ønsker seg gode tilrettelagte opplevelser i fjellet. Den utviklingen skal vi benytte til å øke både ordinær og ny omsetning.

PROSJEKT ØVRE STORDAL

Arena Overøye er en av nøkkelaktørene i satsingen for å gjøre området bedre kjent og mer attraktivt. Prosjektet utvikler og arrangerer arrangement, aktiviteter og fasiliteter som gjør det svært attraktivt å besøke området og bygge sin hytte her.

VISJON ARENA OVERØYE

1. Vi skal utvide Arena Overøye med skiheis til Auskjeret
2. Vi skal utvikle Arena Overøye som helårsarena
3. Vi skal la brukerne av anlegget bestemme detaljene



UTVIKLINGSPOTENSIAL

Arena Overøye i dag

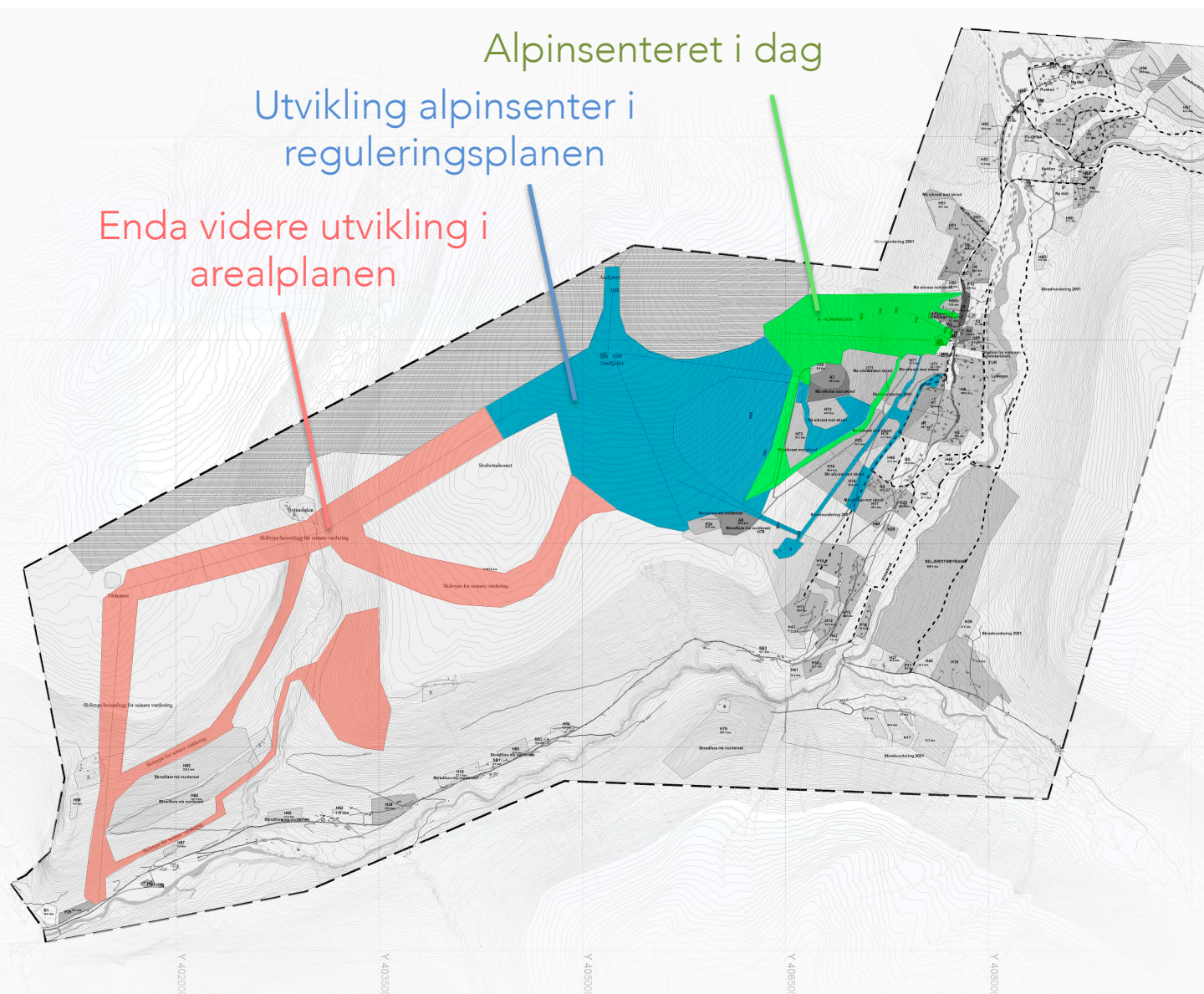
Arena Overøye er i dag et populært og snøsikkert all-round skianlegg 400-800 moh. Normalsesongen varer fra november til påske.

Reguleringsplanen

I reguleringsplanen til Stordal kommune er areal reservert for å utvide anlegget mot Auskjeret 400-1400 moh. Med det får vi Norges beste frikjøringsanlegg og vi utvider sesongen 1-2 måneder i hver ende.

Arealplanen

I arealplanen er ytterligere områder reservert. Med slik utbygging blir Arena Overøye er at Norges aller beste all-round skianlegg



INFORMASJON FRA STYRET ARENA OVERØYE AS

AKSJEKAPITALUTVIDING I ARENA OVERØYE AS

KOMPLETT SNØPRODUKSJONSANLEGG VED STORDAL ALPINSENTER AS

Øvre Stordal og Overøye er eit flott utgangspunkt for naturopplevingar både sommar og vinter. Mange nyttar dei preparerte løypene og turstiane innover og oppover i fjellet, mot fjellvatna og gjerne med startpunkt frå parkeringsplassen på Overøye.

Populære hytteområder i Seljebotn, på Almås, Overøye og på Langsætrane er etablert og under utbygging. Desse hytteområda ligg i nærleiken av alpinsenteret på Overøye.

Frå oppstart i 2005 er det investert for vel 20 million kroner i fasilitetar ved alpinsenteret på Overøye. Vi kan i dag tilby eit populært familietrekk med påstigning 400 moh, gratis beltetrekk med egen trasé for dei minste, Poma-lift tallerkentrekk og T-trekk til Overøyenakken; 760 moh. Frå avstiging T-trekk kan ein ta seg vidare på topptur til Auskjeret; 1340 moh.

Skianlegget tilbyr utfordrande og godt preparerte løyper, samt lange urøyvde område for frikøyering. Det er også etablert FUN Park med hopp, Big Jumps og rails. Alpinsenteret har varmestove med betjent kiosk, samt ny flott skiutleie. Det er etablert tilbud om leige av skiinstruktør. Like ved skianlegget finn du Overøye Camping, Stolen Pub & Kafe og gode parkeringstilhøve.

Dagens aksjonærar i driftsselskapet Arena Overøye AS er: Busengdal Transport AS 1.5mill, Westre Invest AS 1.5mill, Pedro Eiendom AS 1.5mill, Ålesund Bygg AS 0.45mill, Stordal IL 0.13mill, Vad AS 0.12mill, Drevik Int. 0.1mill, SBM 0.1mill, B. Andersen 0.05mill, Stordal Eiendom AS 0.05mill, Helland Eiendom AS 0.05mill, Andre 0.17mill = Til sammen 5.720mill.

Komplett snøproduksjonsanlegg er planlagt realisert i 2015. Stordal kommune støttar prosjektet og har vedtatt 15 mill kroner i kommunal garanti, noko som sikrar gjennomføring av utbygginga. Arena Overøye AS vil styrke drifta av alpinsenteret og utvider no aksjekapitalen.

**Vi inviterer alle som har høve til det, bedrifter og einskildpersonar, til å bli med som aksjonær ved en ny-emisjon på minimum NOK 2 million, innan 31.oktober 2015
Bruk vedlagte teigningsblankett og bli med oss på satsinga!**

Beste helsing styret i Arena Overøye AS

Olai Roger Nakken, Rune Støversten, Kaj Bang Westre, Bjørn Olav Busengdal, Vigdis Susanne Hove Øie, Arild Sand, Johan Arnt Overøye, Gunnar Bratland og Frode Færøy

AKSJONÆRER & ROLLER ARENA OVERØYE AS

AKSJONÆR	AKSJER	ANDEL
Pedro Eiendom AS	1500	26.22%
Busengdal Transport AS	1500	26.22%
Westre Invest AS	1500	26.22%
Ålesund Bygg AS	450	7.87%
Stordal Idrettslag	120	2.1%
Vad AS	120	2.1%
Sparebanken Møre	100	1.75%
Dreivik International	100	1.75%
Bernt Erik Andersen	50	0.87%
Stordal Eiendom AS	50	0.87%
Helland Eiendom AS	50	0.87%
Arne Birkevold	20	0.35%
Ørskog Energi AS	20	0.35%
Jønsson Worren Entreprenør AS	20	0.35%
Vestlandstak AS	20	0.35%
Coop Stordal BA	20	0.35%
Øvrige Småaksjonærer	80	1.4%

Rune Støversten (f 1962)	Daglig leder
Olai Roger Nakken (f 1969)	Styrets leder
Vigdis Susanne Hove Øie (f 1961)	Nestleder
Erling Kjartan Busengdal (f 1950)	Styremedlem
Gunnar Bratland (f 1968)	Styremedlem
Kaj Bang Westre (f 1966)	Styremedlem
Johan Arnt Overøye (f 1958)	Styremedlem
Arild Sand (f 1952)	Varamedlem
Revisorgruppen Møre AS	Revisor
Stordal Regnskap AS	Regnskapsfører

HVIS DU EIDE ARENA OVERØYE...

Nå inviterer vi skiglade mennesker med å eie Arena Overøye.
Pengene vi får inn skal vi bruke til å utvikle skiopplevelsen.

Som aksjonær får du være med å bestemme strategien
og detaljene for utviklingen av ditt Arena Overøye



TEGNINGSBLANKETT

ARENA OVERØYE AS (ORG.NR:988784966)

Tegningsperiode 1.10.2014 – 31.10.2015

Jeg viser til innbydelse til å delta i kapitalutvidelse minimum 2 million kroner i Arena Overøye AS, og ønsker å tegne meg i selskapet på bakgrunn av de forutsetninger og vilkår som følger av denne tegningsblanketten.

Jeg ønsker å tegne meg med tilsvarende:

_____ aksjer à NOK 1.000, tilsammen NOK _____

Innbetaling av aksjekapital til konto 3910.27.57746 foretas umiddelbart etter melding om tildeling av aksjer. Alle som tegner seg for aksjer vil få informasjon om tildeling av aksjer innen 1.10.2015.

Kjøpet vil skje på basis av informasjonsskriv av august 2014. Informasjonen i dette skrivet er innhentet og bearbeidet etter beste evne. Undertegnede har vurdert de fremlagte opplysninger, og er innforstått med at enhver investering er forbundet med risiko .

Mitt/vårt kjøp av aksjer er bindende ved ~~signering av denne~~ tegningsblankett.

Tegningsblanketten i utfylt og signert stand sendes snarest og innen utsatt tegningsfrist til Arena Overøye AS, co Pedro Eiendom AS, Strandgata, 6250 STORDAL, eller som scannet dokument sendt til vigdis.hove@mimer.no. Alternativt send til telefax Pedro Eiendom AS 70279426. Original bes ettersendt.

Sted Dato..... Underskrift.....

Navn:..... Foretaks-/personnr:.....

Adr.:..... Telefon:.....

Telefaks:..... E-post adresse

Dersom tegner er et foretak må det legges ved firmaattest